

# Cumulus 981

Bungalow



**Wohnfläche**  
126,66 m<sup>2</sup>



**Haustyp**  
Bungalow



**Geschosse**  
1



**Dach**  
Walmdach 25°



**Energieeffizienz**  
GEG

## Bungalow im Landhausstil

Dieser Bungalow mit Giebelvordach bringt Landhausflair in Ihre Wohngegend. Und Sie genießen gleichzeitig die Vorzüge einer überdachten Terrasse. Der Grundriss des Bungalow **Cumulus 981** mit 120 qm ist nicht nur modern und offen konzipiert, er lässt außerdem genug Freiraum für Ihren ganz persönlichen Stil. Machen Sie den Landhausstil komplett und verleihen Ihrem Bungalow einen sanft gelben Anstrich und rote Dachziegel. So versprüht Ihr Haus nicht nur innen einen gemütlichen relaxten Charme. Mit Heinz von Heiden bauen Sie bequem und wohnen Sie bequem. Seit vielen Jahrzehnten verhelfen wir Familien auf leichtem Weg zum Eigenheim. Wagen auch Sie den Schritt!

Heinz von Heiden baut den Bungalow Cumulus 981 sowohl mit Putzfassade als auch mit Verblendern für Sie.

### Heinz von Heiden baut auf:

- ✓ 15 Monate Festpreisgarantie
- ✓ Zahlung mit Hausübergabe
- ✓ Ausgezeichnete Bonität
- ✓ Bauherrenschutzbrief
- ✓ 90 Jahre Erfahrung

### Highlights

- ✓ Offener Wohn- und Essbereich
- ✓ Lichtdurchfluteter Wohnbereich
- ✓ Bodentiefe Fenster im Schlafzimmer
- ✓ Schlafzimmer mit Ankleide
- ✓ Überdachte Terrasse

Details	
Variante	Cumulus 981
Wohnfläche	126,66 m <sup>2</sup>
Grundfläche	128,65 m <sup>2</sup>
Außenmaße	13,58 x 9,83 m
Zimmer	3

Kontaktieren Sie uns gerne!  
www.heinzvonheiden.de  
Info: 08001010001\*

\*Gratis aus dem dt. Festnetz, Mobiltarife können abweichen

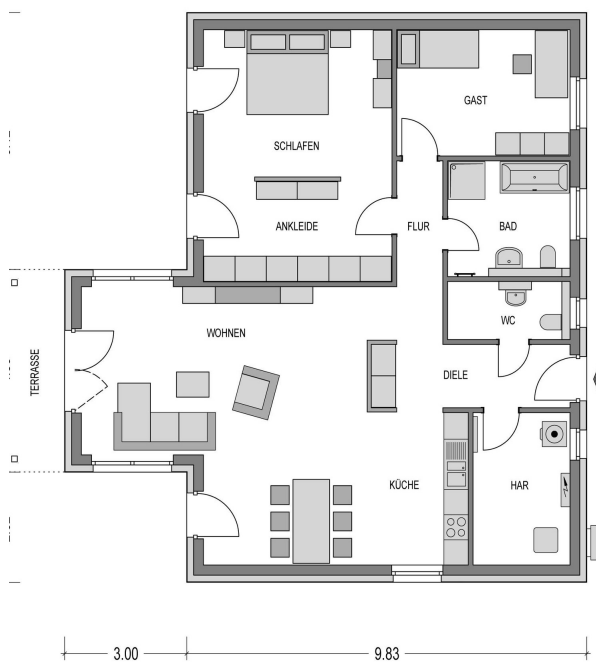
**HEINZ VON HEIDEN**<sup>®</sup>  
MASSIVHÄUSER

## Ausstattung

- ✓ Bodenplatte
- ✓ Luft/Wasser-Wärmepumpe
- ✓ Lüftungsanlage
- ✓ 3-fach Verglasung
- ✓ elektrische Rollläden
- ✓ Fußbodenheizung
- ✓ 24 cm Außenmauerwerk
- ✓ Außenzapfstelle



## Erdgeschoss



Raum	m <sup>2</sup> nach WOFIV
Wohnzimmer	40,54
Schlafzimmer	16,28
Ankleidezimmer	11,42
Gästezimmer	12,67
Küche	8,96
WC	4,04
Bad	8,14
Diele	7,37
Flur	4,84
Hausanschlussraum	8,49
Überdachte Terrasse	3,91
<b>Gesamt</b>	<b>126.66</b>

Kontaktieren Sie uns gerne!

[www.heinzvonheiden.de](http://www.heinzvonheiden.de)

Info: 08001010001\*

\*Gratis aus dem dt. Festnetz, Mobiltarife können abweichen

**HEINZ VON HEIDEN**<sup>®</sup>  
MASSIVHÄUSER